

ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2021 год
по адресу: д. Вартемяги, ул. Ветеранов, д. 13

Собрано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

476463,00

 руб.

Из них перечислено:

2.ООО "ВКХ" (ХВС, канализация)	100821,00	руб.
3.МПБУ "Благоустройство" (вывоз мусора)	0,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен.обл." (ВДГО)	3753,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	103184,00	руб.
Итого:	207758,00	руб.

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

268705,00

 руб.

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2021 г по 31.12.2021 г		
1. Сантехник	21651,00	руб.
2. Электрик –	4035,15	руб.
3. Кровельщик-плотник	3257,10	руб.
4. Уборщица –	21754,95	руб.
5. Дворник –	25357,50	руб.
6. Кладовщик-диспетчер –.	1867,95	руб.
7. Спец-ты по обсл. жил.фонда	22422,75	руб.
8. АУП –	27706,35	руб.
9. Налоги с ФОТ –	38671,50	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

166724,25

 руб.

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	8201,54	руб.
Аренда помещений -	3359,30	руб.
Интернет, телефон	2138,66	руб.
Программное обеспечение	3571,15	руб.
Оргтехника, канцелярия	464,05	руб.
Услуги банка	3147,46	руб.
Итого:	20882,16	руб.

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

1493,02

 руб.

Затраты на материалы

16362,74

 руб.

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта

и содержание общего имущества

27267,68

 руб.

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 г
выполнены следующие работы

Покос газонов, стрижка кустов
Уборка снега
Выплаты за выполненные работы
Замена отсекающего крана на хвс

ИТОГО: 66005,60 руб.

Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

232729,85 руб.

Остаток денежных средств за 2020 год:

124079,50 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2022 г. составил

160054,65 руб.

Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам
на 31.12.2021г.

222571,92 руб.



Генеральный директор

С.Д. Мека