

## ОТЧЕТ

по договору управления многоквартирного дома за 2021 год  
по адресу: д. Елизаветинка, д. 1/47

Собрано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г

343696,00
-----------

 руб.

Из них перечислено:

1. МП "Агалатово-Сервис" (отопление)	0,00	руб.
2. МПБУ "Благоустройство" (вывоз мусора)	0,00	руб.
3. ОАО "Газпром газораспределение Лен. обл." (ВДГО)	2715,00	руб.
4. АО "ПСК" (электроэнергия)	11779,00	руб.
<b>Итого:</b>	<b>14494,00</b>	<b>руб.</b>

Денежные средства оставшиеся в распоряжении компании

329202,00
-----------

 руб.

Из них израсходовано:

1. Заработная плата персонала в период с 01.01.2021 г по 31.12.2021 г		
1. Сантехник	39833,85	руб.
2. Электрик –	12988,50	руб.
5. Дворник –	24788,40	руб.
8. Уборщица –	16643,55	руб.
9. АУП-	12234,60	руб.
9. Налоги с ФОТ –	32159,40	руб.

Итого заработная плата + налоги с Фонда Оплаты Труда за 12 м-в

138648,30
-----------

 руб.

По статье управление израсходовано:

Комиссионный сбор ЕИРЦ	6619,45	руб.
Аренда помещений -	2629,87	руб.
Интернет, телефон	1726,10	руб.
Программное обеспечение	2882,27	руб.
Оргтехника, канцелярия	574,53	руб.
Услуги банка	2540,30	руб.
<b>Итого:</b>	<b>16972,52</b>	<b>руб.</b>

Общие расходы на содержание:

Инструменты, уборочный инвентарь, расходный материал

1205,02
---------

 руб.

Затраты на материалы

13206,32
----------

 руб.

Затраты на работы, выполненные на средства текущего ремонта  
и содержание общего

5581,25
---------

 руб.

При подготовке жилого дома к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 г  
выполнены следующие работы

Промывка системы ЦО  
Гидропневматические испытания  
Покос газонов, стрижка кустов  
Уборка снега  
Выплаты за выполненные работы  
Замена светодиодных ламп

ИТОГО: 36965,11 руб.

**Всего израсходовано денежных средств за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021г**

175613,41 руб.

**Остаток денежных средств за 2020 год:** 132252,73 руб.

**Остаток денежных средств на 01.01.2022 г. составил** 285841,32 руб.

**Задол-ть собственников по кварт.плате и коммунальным услугам  
на 31.12.2021г**

75313,53 руб.



**Генеральный директор**

**С.Д. Мека**